

## NADZORNI ODBOR OBČINE ŽELEZNIKI

Datum: 28.11. 2016  
Št.: 060-6/2016- 005

OBČINA ŽELEZNIKI		
Prejeto	08. 12. 2016	Sig. znak
Vredn.:	Priloge:	
Šifra zadeve: 060-6/2016-006		

Na podlagi 46. člena Statuta Občine Železniki (Ur. list RS št. 88/2015) in 27. čl. Poslovnika Nadzornega odbora Občine Železniki (v nadaljevanju poslovnik) je Nadzorni odbor Občine Železniki na 8. seji dne 28.11.2016 sprejel:

### KONČNO POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU ENERGETSKA SANACIJA OŠ ŽELEZNIKI, PŠ SELCA IN PŠ DRAŽGOŠE

1. nadzor so opravili člani nadzornega odbora v sestavi:

Janez Pegam  
Štefan Bertoncelj  
Franci Mihelčič  
Janez Thaler

2. poročevalec:

Janez Thaler

3. ime nadzorovanega organa:

Občina Železniki, Češnjica 48, 4228 Železniki, DŠ 59920327, [www.zelezniki.si](http://www.zelezniki.si)

#### UVOD

Nadzorni odbor je na svoji seji dne 12.5.2016 na podlagi 17. člena poslovnika sprejel sklep, da se v letni načrt nadzorov za leto 2016 uvrsti Energetska sanacija OŠ Železniki, PŠ Selca in PŠ Dražgoše, da nadzor izvršijo člani nadzornega odbora: Franci Mihelčič, Janez Pegam, Štefan Bertoncelj in Janez Thaler. Čas izvedbe nadzora je bil predviden v mesecu oktobru 2016. Cilj nadzora je izrek mnenja o pravilnosti poslovanja in skladnost doseženih rezultatov s planiranimi.

#### UGOTOVITVE

V postopku nadzora smo pregledali postopke pridobivanja izvajalcev, cilje energetske sanacije in rezultate dosežene v letu 2016.

Septembra 2012 je ministrstvo za infrastrukturo objavilo javni razpis za energetske sanacije stavb v lasti občin. Občina Železniki se je na razpis prijavila z enim projektom za tri šole. Vloga je bila vložena v novembru. Februarja 2013 je bila s strani ministrstva za infrastrukturo opravljena kontrola na predlaganih objektih. Marca 2013 je bil s strani ministrstva izdan sklep o odobritvi sredstev, 980.114 eur. Ta sredstva so zajemala 100% upravičenih stroškov. DDV ni upravičen strošek. 85% sredstev je financiral evropski sklad, 15% pa republika Slovenija. Investicija naj bi se izvedla v letu 2014. Z aneksom k pogodbi je bilo del sredstev prenesenih v leto 2015.

Pogodba z ministrstvom za infrastrukturo je bila podpisana 20.3.2013. V pogodbi so predvideni prihranki 470 MW ur letno in 150,8 MW ur pridobljenih iz obnovljivih virov energije.

Presečni datum za doseg tega cilja je 31.12.2017.

V nadaljevanju smo podrobneje pregledali izvajanje projekta na OŠ Železniki.

Na OŠ Železniki je bil izveden fasadni ovoj, zamenjano je bilo stavbno pohištvo, izolacija strehe in zamenjana kritina na delu šole, kjer je streha ravna.

Za vsako šolo se je vodil svoj postopek izbire izvajalca. Za OŠ Železniki je bil 27.3.2014 izdan sklep po začetku postopka, istega dne je bilo obvestilo objavljeno na portalu javnih naročil. Razpisna dokumentacija je bila objavljena na spletni strani. 23.4.2014 je bila izdana odločba o imenovanju komisije za odpiranje ponudb.

Na razpis so prispele štiri ponudbe. Odpiranje ponudb je potekalo 28.4.2014.

Ponudbe so oddali:

- NGD Ljubljana,
- Lesnina MG oprema Ljubljana,
- IC Dom Kranj, in
- Zidgrad Idrija.

Najugodnejšo ponudbo je dalo podjetje Lesnina MG oprema Ljubljana, v vrednosti 727.452,57 eur., ki je bilo tudi izbrano za izvajalca.

20.5.2014 je bilo izdano obvestilo o izbiri.

9.6.2014 je bila podpisana pogodba za izvedbo gradbeno obrtniških in instalacijskih del v OŠ Železniki.

18.6.2014 je bilo izdano končno poročilo o izdaji naročila.

Nominirano podjetje je bilo ELGABO d.o.o.

S strani izvajalca je bila izdana garancija za dobro izvedbo pogodbenih del.

11.6.2014 je bil izvajalec uveden v delo, na inšpektorat pa je bila oddana prijava o začetku del.

Rok za dokončanje del je bil 21.8.2014

14.8.2014 je bila s strani izvajalca izdana vloga za podaljšanje roka.

18.8.2014 je bil z aneksom št. 1 rok za dokončanje podaljšan do 30.9.2014.

Aneks št. 2 je finančno primopredajni zapisnik v vrednosti 727.400,87 eur.

Nadzor se je opravljal za vse tri objekte skupaj.



15.4.2014 je bilo izdano povabilo k oddaji ponudbe podjetjem:

- ARI d.o.o. Škofja Loka,
- Loka inženiring,
- EKONA Smladnik, in
- IBE Ljubljana.

Ponudbo so oddala vsa štiri podjetja. Izbrano je bilo podjetje IBE Ljubljana, ki je ponudilo ceno 23.790 eur.

14.5.2014 je bila z IBE Ljubljana podpisana pogodba o izvajanju nadzora.

Vse tri šole so opremljene z energetske monitoringom, preko katerega je mogoče z internetno povezavo spremljati določene parametre na posameznem objektu.

V letu 2016 še vedno poteka optimiranje porabe. Skupna poraba energije na vseh treh šolah, od 1.1. 2016 do 1.10. 2016, je nekoliko nad pričakovanimi cilji.

#### MNENJE

Nadzorni odbor ugotavlja, da je bil projekt Energetska sanacija OŠ Železniki, PŠ Selca in PŠ Dražgoše, v obsegu opravljenega nadzora, izveden v skladu z veljavnimi predpisi. Zato, v skladu z določbo 28. člena poslovnika, daje projektu pozitivno mnenje brez pridržka.

Člani NO:

Janez Pegam

Franci Mihelčič

Senijad Čatič

Štefan Bertonec

Predsednik NO:

Janez Thaler

Vročiti:

- županu,
- g. Petru Košir
- arhiv.

